

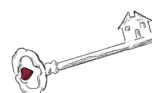
ZU VERKAUFEN

# 4½ Zimmer Eigentumswohnung in Herzogenbuchsee (BE)

Eine gepflegte, grosszügig geschnittene 4.5  
Zimmerwohnung inkl. 2 PP wartet auf Sie!



Schneider  
Immobilien GmbH  
Zofingen



Mühlethalstrasse 50  
4800 Zofingen

076 433 28 03  
info@schneiderimmo.ch  
schneiderimmo.ch

## Grosszügig und modern!

Wenige Fussminuten vom Bahnhof Herzogenbuchsee entfernt befindet sich das 2008 erbaute Mehrfamilienhaus, in dem eine 4.5 Zimmerwohnung zu verkaufen ist. Diese moderne Wohnung befindet sich an einer bevorzugten Lage, die sowohl Ruhe als auch einen erstklassigen Zugang zu den öffentlichen Verkehrsmitteln, Einkaufsmöglichkeiten und anderen wichtigen Einrichtungen bietet.

Im 1. Obergeschoss der Liegenschaft befindet sich diese grosszügig geschnittene, gepflegte 115 m<sup>2</sup> grosse Wohnung, mit einem nach Westen ausgerichteten Balkon. Die architektonisch gut durchdachte Gestaltung der Räume vereint Funktionalität und Ästhetik.

Zur Wohnung gehören zwei Tiefgaragenstellplätze, ein Kellerabteil und eine eigene Waschküche, die im Preis inbegriffen sind.

Mit insgesamt 4.5 Zimmern bietet sie ausreichend Platz für Familien oder Paare, die ein komfortables und stilvolles Zuhause suchen.



## Eckdaten

|                    |      |             |                    |
|--------------------|------|-------------|--------------------|
| Baujahr:           | 2008 | Wohnfläche: | 115 m <sup>2</sup> |
| Anzahl Zimmer:     | 4½   | Heizung:    | Wärmepumpe         |
| Anzahl Nasszellen: | 2    | Bezug:      | Nach Absprache     |
| Tiefgaragenplätze: | 2    |             |                    |

Verkaufspreis: CHF 680'000.-