

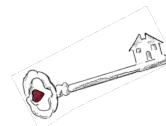
ZU VERMIETEN

3½ Zimmer Wohnung mit exklusiver Ausstattung in Rothrist

Geniessen Sie die Vorzüge in einem 2 Familienhaus in
Rothrist (AG)



Schneider
Immobilien GmbH
Zofingen



Mühlethalstrasse 50
4800 Zofingen

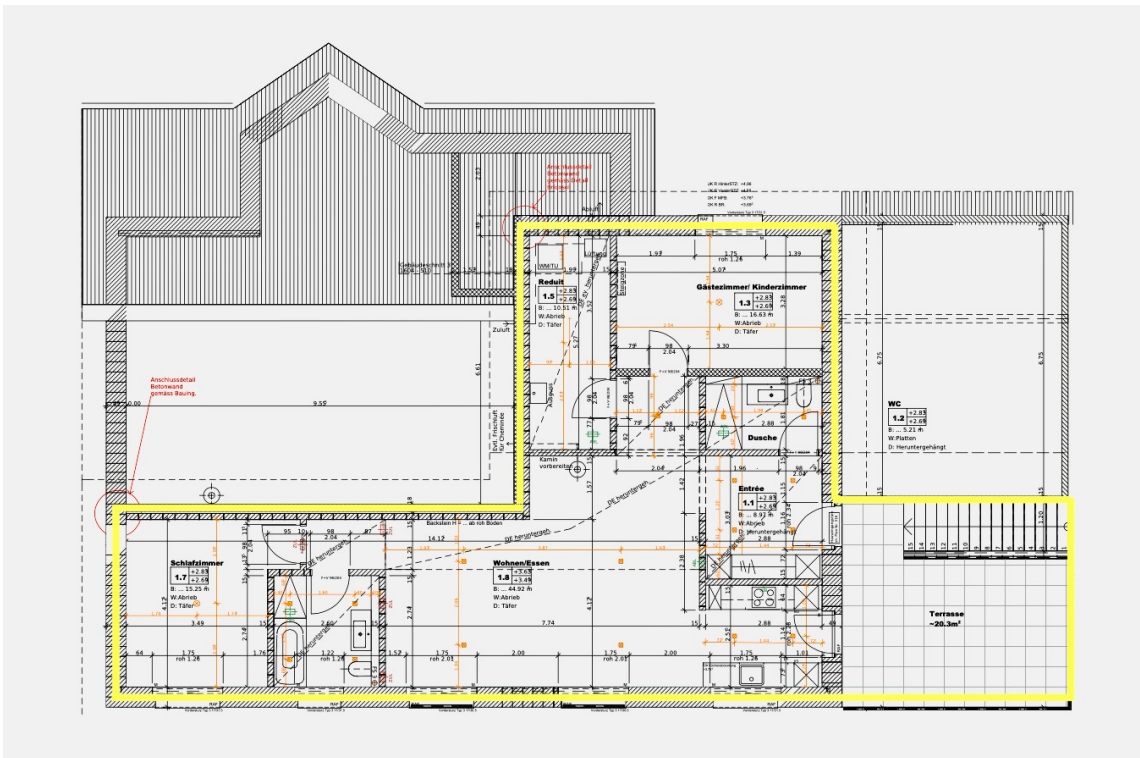
076 433 28 03
info@schneiderimmo.ch
schneiderimmo.ch

Gemütliche Wohnung an ruhiger Lage zu vermieten!

Das freistehende Zweifamilienhaus liegt in einem ruhigen Quartier in Rothrist. Die moderne Wohnung befindet sich im ersten Stock der 2021 gebauten Liegenschaft. Mit einer grosszügigen Wohnfläche von 125 m² bietet sie ausreichend Platz für Personen, die viel Raum zum Leben und Entspannen suchen.

Das Wohnzimmer ist geräumig und offen gestaltet. Die moderne Einbauküche ist mit hochwertigen Geräten ausgestattet und die Arbeitsflächen sind aus Granit gefertigt. Im Badezimmer befindet sich eine bodengleiche Dusche, eine Badewanne und eine Toilette. Das separate Gäste-WC sowie das Badezimmer sind mit grossen modernen Fliesen und exklusiven Armaturen ausgestattet. Eine Regendusche, die sich im Gäste-WC befindet, ist eine ungewöhnliche, luxuriöse und moderne Ergänzung.

Die Wohnung hat Hausautomation (Loxone), Fussbodenheizung mit Einzelraumregulierung, einen Kamin-/ Speicherofen mit Ofenbank uvm.



Eckdaten

Anzahl Zimmer:	3½	Miete exkl. NK:	CHF 1930.-
Wohfläche :	125 m ²	Nebenkosten:	CHF 190.-
Anzahl Nasszellen:	2	Miete Carport:	CHF 80.-
Carport:	1	Miete Parkplatz:	CHF 50.-
Parkplatz:	1	Bezug:	1. Mai 2024