

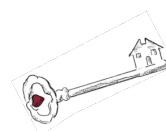
ZU VERKAUFEN

Einfamilienhaus und Gartenparadies der Extraklasse

Aufwändig kernsaniertes 6.5 Zimmer Einfamilienhaus
mit repräsentativer Gartenanlage in Brittnau (AG)



Schneider
Immobilien GmbH
Zofingen



Mühlethalstrasse 50
4800 Zofingen

076 433 28 03
info@schneiderimmo.ch
schneiderimmo.ch

ZU VERKAUFEN: Aufwändig renoviertes Wohnhaus mit Gartenparadies sowie diversen Sitzplätzen, Hundezwinger, Schopf, Vogelvolieren und Teich

Paradiesisches zu Hause für zwei und Vierbeiner!

Hier erwartet Sie ein grosszügig geschnittenes, freistehendes Einfamilienhaus an einer privilegierten Aussichtslage in Brittnau.

Diese helle, lichtdurchflutete 6½ Zimmer Wohnliegenschaft stammt aus dem Jahre 1958 und wurde 2013 kernsaniert. Während der Sanierung wurde diese mit geschmackvollen, hochwertigen Materialien und modernster Technik ausgestattet.

Dieses gut durchdachte Wohn- und Gartenkonzept bietet sehr viel Individualität in seinen Nutzungs- und Gestaltungsmöglichkeiten.

Des Weiteren können Sie einen Teil des Gartens als Baulandreserve nutzen.



Eckdaten

Baujahr:	1958	Wohnfläche:	251 m ²
Kernsaniierung:	2013	Grundstück:	1305 m ²
Anzahl Zimmer:	6½	Gebäudevolumen:	1346 m ³
Anzahl Nasszellen:	3	Heizung:	Fussbodenheizung
Carport:	1	PV-Anlage:	Leistung 11 kW
Parkplatz:	3	Bezug:	1. Juli 2024

Verkaufspreis: auf Anfrage