

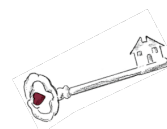
ZU VERKAUFEN

Bauernhaus mit vier Wohnungen in der Weilerzone

Verwandeln Sie dieses charmante Bauernhaus in Ihr
persönliches Refugium in Glashütten (AG).



Schneider
Immobilien GmbH
Zofingen



Mühlethalstrasse 50
4800 Zofingen

076 433 28 03
info@schneiderimmo.ch
schneiderimmo.ch

Suchen Sie Ruhe, Natur und ein Objekt mit vielen Gestaltungsmöglichkeiten, dann ist diese Liegenschaft wie geschaffen für Sie.

Hier können Sie den Charme aus vergangenen Zeiten mit modernem und stilvollem Wohnen vereinen. Dieses geschichtsträchtige Bauernhaus aus dem Jahre 1852 überzeugt durch sein grosses Entwicklungspotenzial. Das Gebäude umfasst insgesamt vier Wohneinheiten sowie eine Werkstatt, ein Büro und mehrere Lagerräume. Da sich das Bauernhaus in der Weilerzone befindet, eignet es sich für Hobby-Landwirtschaft, Tierhaltung im kleinen Rahmen, sowie für Liebhaber alter Bausubstanz, Mehr- generationenwohnen oder Investoren. Bei Bedarf stehen noch 3762 m² Kulturland zur Verfügung. Die Lage ermöglicht eine gute Erreichbarkeit der Einkaufsmöglichkeiten und Anbindung an das Dorfleben, während das ländliche Umfeld Ruhe und Natur bietet.



Eckdaten

Baujahr:	1852	Wohnfläche:	694 m ²
Anzahl Zimmer:	18.5	Grundstück:	1576 m ²
Wohneinheiten:	4	Gebäudevolumen:	3891 m ³
Anzahl Nasszellen:	8	Heizung:	WP und Öl
Parkplatz:	6	Bezug:	nach Vereinbarung

Verkaufspreis: auf Anfrage